

Ciudad de Nuevo Ulm
Autoridad de Desarrollo Económico



**“Prepáralo”
Unifamiliar
Rehabilitación
Programa de
préstamo**

SOLICITUD



Información del solicitante

FECHA: _____

Nombre: _____

Fecha de nacimiento: _____

Teléfono: _____

Dirección postal del solicitante: _____ Fecha de mudanza: _____

Información de la propiedad

Dirección 1 _____ Dirección 2 _____

Ciudad _____ Estado _____ Cremallera _____

Año de construcción _____

Valor de la propiedad (Declaración de impuestos / Tasación) _____

Si la vivienda se compró en los últimos 12 meses, proporcione la portada del documento de tasación.

Información del proyecto Descripción general: (Las ofertas por escrito deben acompañar la solicitud)

Mejora #1: _____ Contratista: _____ Costo: _____

Mejora #2: _____ Contratista: _____ Costo: _____

Mejora #3: _____ Contratista: _____ Costo: _____

Est. Total Costo:_____

Monto del préstamo solicitado:_____

Yo/nosotros certificamos que las declaraciones contenidas en esta solicitud son verdaderas, precisas y completas a nuestro leal saber y entender. El abajo firmante reconoce que cualquier propietario de este préstamo, sus administradores, sucesores y cesionarios, pueden verificar o volver a verificar cualquier información contenida en esta solicitud u obtener cualquier información o datos relacionados con el préstamo, para cualquier propósito comercial legítimo a través de cualquier fuente.

Firma del solicitante

Fecha

Firma del solicitante

Fecha

AUTORIDAD DE DESARROLLO ECONÓMICO DE LA CIUDAD DE NUEVA ULM
PROGRAMA DE PRÉSTAMOS DE REHABILITACIÓN PARA UNIFAMILIARES
“GET IT READY”
SOLICITUD DE CRÉDITO

Información del prestatario:		Fecha de aplicación
Nombre:		
NSS:	Teléfono #:	Fecha de nacimiento:
Información del coprestatario		
Nombre:		
NSS:	Teléfono #:	Fecha de nacimiento:

Información de ingresos: proporcione verificación de ingresos para todos los adultos mayores de 18 años que viven en la residencia.		
Nombre del prestatario:	Empleador:	Ingresos anuales
Prestatario		
Prestatario		
coprestatario		
coprestatario		
	Ingreso familiar anual total	

Información de crédito/deuda

Deudas: Para todos los solicitantes, enumere todas las obligaciones fijas vigentes (hipoteca o contrato de escrituración, pensión alimenticia, pensión alimenticia, pensión alimenticia, cuotas, cuentas, cuentas de cargo revolving, préstamos y deudas con bancos, financieras y agencias gubernamentales).

Nombres de los acreedores	Equilibrio	Mensualidad
	Pagos Mensuales Totales:	

Información general						
¿La propiedad está financiada con un contrato de escritura o una hipoteca con un pago global?			sí		No	
En caso afirmativo: fecha del pago global:		Monto del pago global	PS			
¿Tiene una hipoteca inversa sobre la propiedad? (En caso afirmativo, no se aplica el reembolso en el momento de la venta de la vivienda)			sí		No	
Las siguientes preguntas se aplican a todos los prestatarios y coprestatarios. Si alguna de las respuestas es "Sí", proporcione una explicación por escrito por separado.			Prestatario		coprestatario	
¿Hay juicios pendientes o gravámenes en su contra?			sí	No	sí	No
¿Ha sido declarado en quiebra en los últimos 36 meses?			sí	No	sí	No
¿Le han embargado alguna propiedad o le han dado un título o escritura en su lugar?			sí	No	sí	No
¿Está obligado a pagar pensión alimenticia, pensión alimenticia o pensión alimenticia?			sí	No	sí	No

Una vez que esta solicitud se complete y se envíe a la EDA de la Ciudad de New Ulm, se tomará una determinación con respecto a la elegibilidad del proyecto y se tomará una decisión para aprobar o denegar el préstamo y se notificará al solicitante.

Al firmar a continuación, usted comprende y acepta que un servicio externo proporcione a la Ciudad un informe de crédito actual para cada prestatario mencionado.

Firma del prestatario

Fecha

Firma del coprestatario

Fecha



City of New Ulm Economic Development Authority
"Prepáralo" Unifamiliar Rehabilitación Programa de préstamo
SOLICITUD

